

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

V/v triển khai kết luận của Ban Thường vụ
Thành ủy về bố trí, sắp xếp lực lượng nhằm
tăng cường quản lý trật tự xây dựng và đô thị
trên địa bàn Thành phố

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Nội vụ;
- Giám đốc Sở Xây dựng;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu.

Thực hiện Kết luận số 181-KL/TU ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Ban Thường vụ Thành ủy về bố trí, sắp xếp lực lượng nhằm tăng cường quản lý trật tự xây dựng và đô thị trên địa bàn Thành phố;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Xây dựng tăng cường công tác giám sát việc quản lý trật tự xây dựng của Thành phố theo chức năng, nhiệm vụ; chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ và Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu khẩn trương xác định rõ yêu cầu, phương án bố trí, sắp xếp phù hợp với thực tiễn của từng địa phương; đồng thời, xây dựng quy chế phối hợp quản lý và thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng, đô thị trên địa bàn bảo đảm theo nguyên tắc: “Sở Xây dựng là cơ quan chủ quản, thực hiện hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ; cấp ủy, chính quyền địa phương chịu trách nhiệm quản lý, điều phối, phân công nhiệm vụ và đánh giá cán bộ hàng năm theo quy định”. Thời gian hoàn thành nội dung chỉ đạo nêu trên trước ngày 25 tháng 10 năm 2025.

2. Giao Sở Nội vụ:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, đề xuất các chế độ, chính sách hỗ trợ lực lượng biệt phái thực hiện nhiệm vụ quản lý trật tự xây dựng và đô thị trên địa bàn các phường, xã, đặc khu phù hợp với tình hình thực tiễn của Thành phố nhằm tạo điều kiện cán bộ, công chức thực hiện nhiệm vụ an tâm công tác tại địa phương; tổng hợp báo cáo, đề xuất trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, quyết định.

- Khẩn trương rà soát, đề xuất trình Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, quyết định việc kết thúc mô hình hoạt động của Tổ nhân dân tự quản và Tổ dân cư tại cơ sở (tại khu vực Bình Dương và khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu) đảm bảo theo đúng chủ trương chung của Trung ương và phù hợp với tình hình thực tiễn của Thành phố.

Thời gian hoàn thành nội dung chỉ đạo nêu trên trước ngày 25 tháng 10 năm 2025.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu phối hợp với Sở Xây dựng tiếp nhận, đảm bảo điều kiện làm việc, phân công nhiệm vụ lực lượng biệt phái cùng với đơn vị chức năng của địa phương bảo đảm chặt chẽ, thống nhất, đồng bộ nhằm tăng cường công tác quản lý xây dựng, trật tự xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn; nhận xét, đánh giá cán bộ biệt phái đảm bảo theo quy chế.

4. Giám đốc Sở Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Ủy ban nhân dân Thành phố về tình hình quản lý xây dựng, trật tự xây dựng trên địa bàn quản lý./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Thành ủy;
- BTV Đảng ủy UBND/TP;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Văn phòng Đảng ủy UBND/TP;
- Phòng Đô thị;
- Lưu: VT, (ĐT/VMN).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường