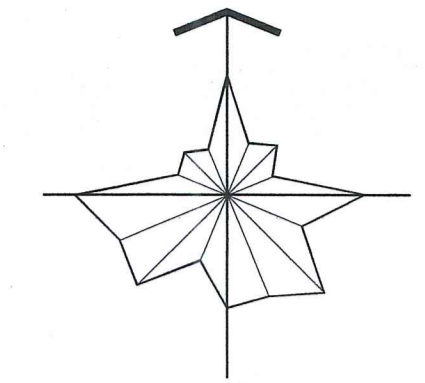


THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ - KHU CÔNG NGHỆ CAO
 ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000
 (QUY HOẠCH PHÂN KHU) KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - GIAI ĐOẠN I
 VÀ GIAI ĐOẠN II KHU VỰC LÔ H3-1, H3-2a, H3-2b, H4, H5 VÀ S4-1
 SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI QUY HOẠCH



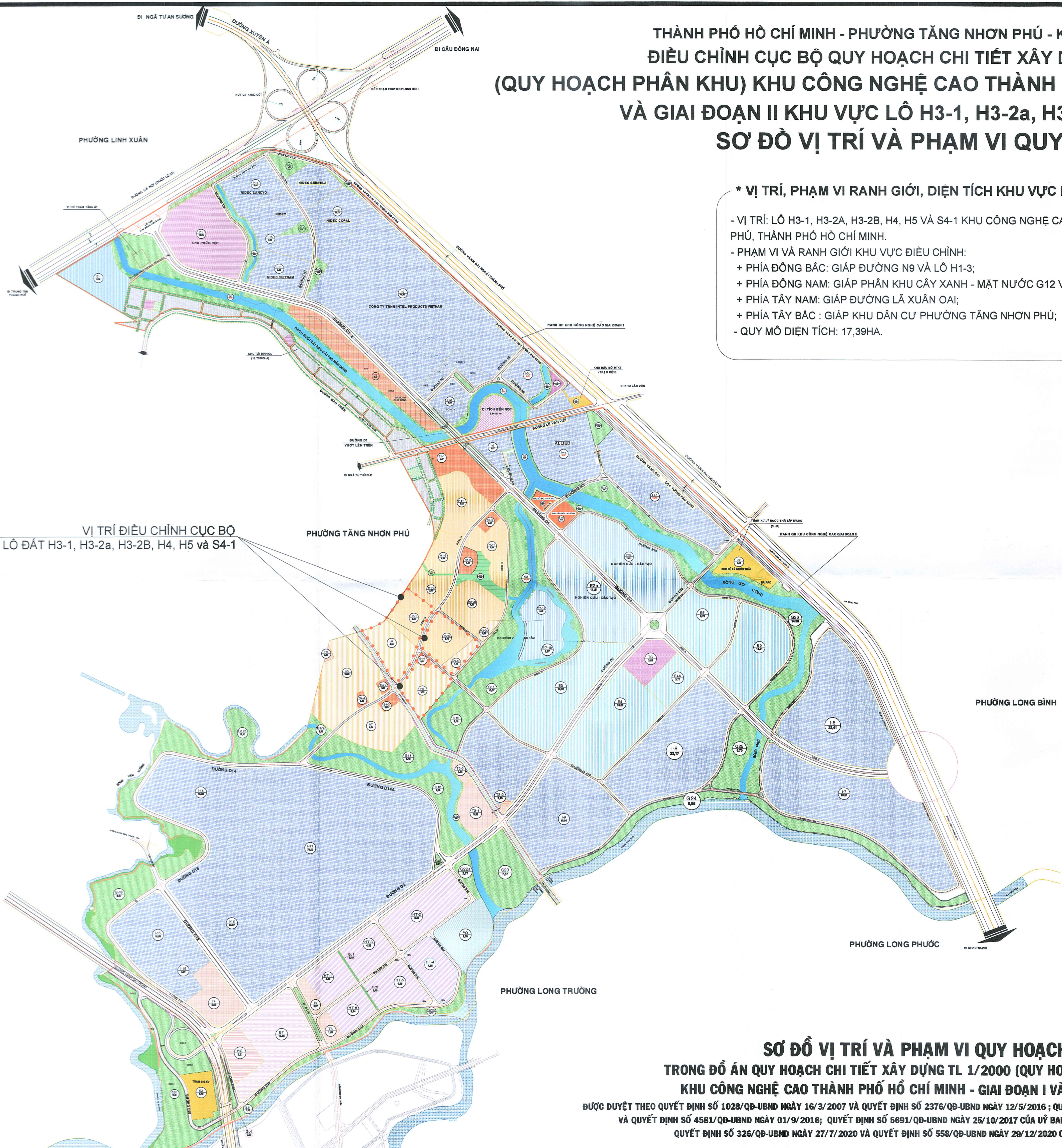
* VỊ TRÍ, PHẠM VI RANH GIỚI, DIỆN TÍCH KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH

- VỊ TRÍ: LÔ H3-1, H3-2A, H3-2B, H4, H5 VÀ S4-1 KHU CÔNG NGHỆ CAO, PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.
- PHẠM VI VÀ RANH GIỚI KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH:
 - + PHÍA ĐÔNG BẮC: GIÁP ĐƯỜNG N9 VÀ LÔ H1-3;
 - + PHÍA ĐÔNG NAM: GIÁP PHÂN KHU CÂY XANH - MẶT NƯỚC G12 VÀ ĐƯỜNG D5;
 - + PHÍA TÂY NAM: GIÁP ĐƯỜNG LÃ XUÂN OAI;
 - + PHÍA TÂY BẮC: GIÁP KHU DẪN CƯ PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ;
- QUY MÔ DIỆN TÍCH: 17,39HA.

PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG
 BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO TP. HCM
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
 SỐ 17/BC-QHXDMT
 Ngày 05 tháng 02 năm 2026

KÍ HIỆU
 RANH ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH

VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
 TẠI CÁC LÔ ĐẤT H3-1, H3-2a, H3-2b, H4, H5 và S4-1



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI QUY HOẠCH
 TRONG ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TL 1/2000 (QUY HOẠCH PHÂN KHU)
 KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - GIAI ĐOẠN I VÀ GIAI ĐOẠN II

ĐƯỢC DUYỆT THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1028/QĐ-UBND NGÀY 16/3/2007 VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 2376/QĐ-UBND NGÀY 12/5/2016; QUYẾT ĐỊNH SỐ 5625/QĐ-UBND NGÀY 09/12/2009
 VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 4581/QĐ-UBND NGÀY 01/9/2016; QUYẾT ĐỊNH SỐ 5691/QĐ-UBND NGÀY 25/10/2017 CỦA ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH;
 QUYẾT ĐỊNH SỐ 326/QĐ-UBND NGÀY 27/7/2020 VÀ QUYẾT ĐỊNH SỐ 558/QĐ-UBND NGÀY 29/12/2020 CỦA UBND QUẬN 9 (CŨ).

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 72/QĐ-KCN NGÀY 20 THÁNG 3 NĂM 2026 CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ QUY HOẠCH, XÂY DỰNG VÀ MÔI TRƯỜNG THUỘC BAN QUẢN LÝ KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH KÈM THEO BÁO CÁO SỐ 17/BC-QHXDMT NGÀY 05 THÁNG 02 NĂM 2026 CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT: BAN QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 72/TT-BQLDA-QDA NGÀY 09 THÁNG 02 NĂM 2026 CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH: BAN QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 853/TT-BQLDA-QDA NGÀY 31 THÁNG 12 NĂM 2025 CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM: ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/2000 (QUY HOẠCH PHÂN KHU) KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - GIAI ĐOẠN I VÀ GIAI ĐOẠN II KHU VỰC LÔ H3-1, H3-2a, H3-2b, H4, H5 VÀ S4-1 KHU CÔNG NGHỆ CAO, PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH TÊN BẢN VẼ: SƠ ĐỒ VỊ TRÍ VÀ PHẠM VI QUY HOẠCH			
BẢN VẼ: QH-01	GHÉP: X A1	TỶ LỆ:	NGÀY: 09/02/2026
THIẾT KẾ	KTS. NGUYỄN ĐỖ QUYÊN		
CHỦ TRÌ	ThS.KS. NGUYỄN QUANG KIỆM		
CHỦ NHIỆM	KTS. CAO HỒNG PHÚC		
TRƯỞNG PHÒNG	NGUYỄN LÊ KHOA		
QL. KỸ THUẬT	ThS.KS. NGUYỄN QUANG KIỆM		
BAN QUẢN LÝ CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ - XÂY DỰNG KHU CÔNG NGHỆ CAO THÀNH PHỐ ĐỊA CHỈ: ĐƯỜNG D1, KHU CÔNG NGHỆ CAO TP. HCM, PHƯỜNG TĂNG NHƠN PHÚ, TP. HCM			