

KHU CÔNG NGHỆ CAO, THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC, THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐỒ ÁN ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỶ LỆ 1/500
DỰ ÁN NHÀ MÁY NIPRO VIỆT NAM, TẠI LÔ I-8-3, ĐƯỜNG D8, KHU CÔNG NGHỆ CAO, P. LONG THẠNH MỸ, TP. THỦ ĐỨC
BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG, PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ CÔNG TRÌNH



PHỐI CẢNH KHU NHẬP HÀNG



PHỐI CẢNH GÓC NHÌN NHÀ BẢO VỆ 1



PHỐI CẢNH KHU CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ



PHỐI CẢNH GÓC NHÌN KHUÔN VIÊN CÂY XANH



THUYẾT MINH KIẾN TRÚC CẢNH QUAN:

- 1. ĐIỂM NHẤN**
- TỪ CÁCH CÔNG VÀO TIẾP CÁN CÔNG TRÌNH CHÍNH: THIẾT KẾ DANG TUYẾN, KẾT HỢP TRONG HẠ TRANG TRÍ.
- 2. ĐIỂM NHÌN, GÓC NHÌN**
- CÁC ĐIỂM NHÌN, GÓC NHÌN TRỰC TIẾP LÊN CỘT CÔNG TRÌNH, ĐẠT HIỆU QUẢ TỐT NHẤT VỀ MẶT KIẾN TRÚC.
- 3. TRỤC CẢNH QUAN CHÍNH**
- LÀ TRỤC GIAO THÔNG CHÍNH ĐƯỜNG D7, D8, D9, BAO QUANH CÔNG TRÌNH, ĐÂY CÙNG LÀ NHỮNG TRỤC CẢNH QUAN CHÍNH. ĐỀ XUẤT TRONG CÂY XANH, HẠ TRANG TRÍ HAI BÊN ĐƯỜNG, KẾT HỢP LÁT GẠCH VUA HẸ, BẢNG CHỈ DẪN VÀ HÀNG RÀO HỖ KẾT NỐI CÁCH KHÔNG GIAN, CẢNH QUAN TRONG KHU VỰC.
- 4. TRỤC CẢNH QUAN NỘI KHU**
- LÀ TRỤC GIAO THÔNG NỘI BỘ TRONG KHU VỰC, NHÌN TRỰC TIẾP VÀO CÔNG TRÌNH CHÍNH. ĐỀ XUẤT TRONG CỎ VÀ CÂY XANH 2 BÊN ĐƯỜNG.
- 5. CÂY XANH - HÀNG RÀO**
- TRỒNG CÂY XANH THÀNH HÀNG HAI BÊN ĐƯỜNG, KẾT HỢP TRONG HẠ TRANG TRÍ, SỬ DỤNG BÓ VĨA ĐÁ TỰ NHIÊN, LỖI Đİ BÓ LÁT GẠCH KÉP HỢP TRONG CỎ.
- HÀNG RÀO CỎ DỰ AN LÀM HÀNG RÀO HỖ, TẮNG KHÓANG NHÌN, HƯỚNG NHÌN VÀO CÔNG TRÌNH.
- 6. MINH HẠCH QUY HOẠCH CÂY XANH TRONG DỰ ÁN:**

- ### 1. KHU VỰC TRỒNG CỎ:



2. KHU VỰC TRỒNG HOA, CÂY XANH TRANG TRÍ TÀM THÁP:



3. KHU VỰC TRỒNG CÂY XANH TẦM CAO, CÂY XANH LẮY BÓNG MÁT:



